

ROMANIA
JUDETUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL BAIA

HOTARAREA nr. 65

Privind aprobarea listelor de acces , de stabilire a ordinii de prioritate si de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii în comuna Baia , construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte ANL

Consiliul Local al comunei Baia , întrunit în sedinta ordinara din data de 30.09.2019, prezenti fiind un numar de ____ consilieri locali, din totalul de 13 ;

Avand în vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Baia, judetul Tulcea si referatul de aprobare înregistrat cu nr. 8376 /20.09.2019;

Analizand “proces verbal privind verificarea criteriilor de acces si stabilirii punctajului pentru dosarele depuse pentru acordarea locuințelor ANL ,, întocmit de Comisia de soluționare a cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii ,din localitatea Baia, constituita prin HCL nr. 48/31.05.2019, înregistrat nr. 8049/11.09.2019 ;

În conformitate cu prevederile :

- dispozițiile art. 8 din Legea nr. 152 /1998 privind înființarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicata ,
- prevederile art. 15 din Hotararea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Legii nr. 152 /1998 privind înființarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificările si completările ulterioare,
- prevederile HCL nr.48/31.05.2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii ,în localitatea Baia, județul Tulcea;
- rapoartele comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 din cadrul Consiliului local Baia, judetul Tulcea;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2) ,lit d , coroborat cu alin.(7) ,lit.q, alin (8) lit b,art.139,alin (3) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1: Se aproba:

(1) Lista solicitantilor care au acces la locuinta prin indeplinirea prevederilor din criteriile cuprinse în Anexa 2 la HCL nr. 48/31.05.2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii ,în localitatea Baia, județul Tulcea, conform anexei 1a , parte integranta din prezenta hotarare.

(2)Lista solicitantilor care NU au acces la locuinta prin neindeplinirea prevederilor din criteriile cuprinse în Anexa 2 la HCL nr. 48/31.05.2019 privind aprobarea criteriilor pentru

stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii ,în localitatea Baia, județul Tulcea, *construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte*, conform anexei 1b, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba **Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor** pentru tineri destinate închirierii in comuna Baia, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte – ANL, conform anexei 2 ,parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba **Lista de repartizare a locuințelor pentru tineri** destinate închirierii locuințelor pentru tineri destinate închirierii in comuna Baia , construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte – ANL, conform anexei 3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Se imputernicește primarul comunei Baia , dl. Marsavela Mugurel-Laurentiu sa semneze in numele si pentru U.A.T. comuna Baia, contractele de inchiriere, precum si orice acte necesare incheierii acestora si care deriva din acestea .

Art.5.Se aproba lista cuprinzand cuantumul chiriei pentru locuintele construite de ANL, conform anexei 4 , parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Afișarea listelor se va face la sediul Primăriei comunei Baia, str.1 Decembrie, nr. 2, județul Tulcea.

Art.7. Constatațiile cu privire la stabilirea accesului la locuinte, precum si la intocmirea listei de prioritate in solutionarea cererilor se vor depune la sediul primariei ,compartiment registratura ,in termen de 7 zile de la afișarea listelor.

Art.8. Contestațiile vor fi solutionate in termen de 15 zile de la data inregistrării acestora.

Art. 9. Secretarul comunei Baia va comunica prezenta hotarare Primarului comunei Baia , Institutiei Prefectului Judetul Tulcea , compartiment urbanism, compartiment contabilitate, si se va proceda la afișarea acesteia pentru aducerea la cunostinta publica.

Adoptata astazi 30 septembrie 2019 in sedinta publica ordinara a Consiliului local Baia, cu un nr. de: 13 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri, 13 consilieri prezenți din totalul de 13.



Președinte de sedinta
Ilie Corina

Contrasemneaza
Secretar,
jr. Hălălaș Ioana

ANEXA 1 a la HCL NR. 65/30.09.2019

UAT. COMUNA BAIA
JUDETUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL BAIA

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ
(prin îndeplinirea prevederilor pct. A din criteriile-cadru Anexa nr. 2)

NR. CRT	NUME ȘI PRENUME	ADRESA	NR. INREGISTRARE	DATA /ORA DEPUNERII	OBSERVAȚII
1.	Stoian Răzvan	Baia, Str. Republicii, Nr. 103 A	6365	11.07.2019	
2.	Bărăgan Marin Cristian	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 77	6768	23.07.2019	
3.	Filiuță Larisa Beatrice	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 35	6963	30.07.2019	
4.	Marin Cristina Maria	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 37 A	6578	17.07.2019	
5.	Buruiană Silviu	Baia, Str. Republicii, Nr. 14, bloc turn, ap. 3	7036	31.07.2019	
6.	Alibec Erman	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 37 A	6238	08.07.2019	
7.	Dan Constantina Cristina	Baia, Str. Oborului, Nr. 21 A	6612	18.07.2019	
8.	Badea Elena	Baia, N. Titulescu, nr. 27 B	6908	29.07.2019	
9.	Florea Cătălin Alexandru	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 6 B, bl. 12	7031	31.07.2019	
10.	Crișan Elena Claudia	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 6 B, Bl. 12, Ap. 5	7499	21.08.2019	
11.	Radu Vlad Marius	Baia, Str. Republicii, Nr. 71	5781	18.06.2019	
12.	Feruță Ionuț - Ciprian	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 45	6552	17.07.2019	



Presedinte de sedinta
Hie Corina

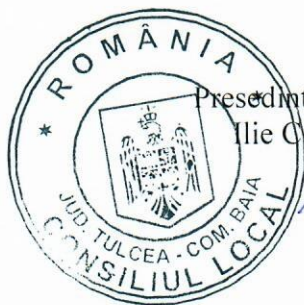
Contrasemneaza
Secretar,
jr. Hălălaș Ioana

UAT. COMUNA BAIA
JUDETUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL BAIA

ANEXA 1 b la HCL nr. 65/30.09.2019

LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ
(prin neîndeplinirea prevederilor pct. A din criteriile - cadru Anexa nr. 2)

NR. CR T.	NUME ȘI PRENUME	ADRESA	NR. DOSAR	DATA DEPUNERI I	OBSERVAȚII
1.	Ampoitan Theodor Eduard	Baia, Str. Republicii, Nr. 20	6662	19.07.2019	Declarația notarială pe propria răspundere, sub sancțiunile art. 326 CP privind falsul în declarație atestă că nu realizează venituri; Conform registrului jurnal de încasări și plăți, desfășoară activitate economică, ceea ce reiese și din declarația unică privind impozitul pe venit și contribuțiile sociale datorate de persoanele fizice. În cererea de repartizare a locuinței ANL este înscris un <u>venit net lunar de 1750 lei.</u>
2.	Ștefan Andrei	Baia, Str. Republicii, Nr. 74	6973	30.07.2019	Nu a prezentat documente cu veniturile salariale realizate



Președinte de sedinta
Ilie Corina

Contrasemneaza
Secretar,
jr.Hălălău Ioana

ANEXA 2 la HCL nr. 65/30.09.2019

UAT. COMUNA BAI
 JUDETUL TULCEA
 CONSILIUL LOCAL BAI

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA DE LOCUINȚE A.N.L.

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresa	Nr. dosar	Data de depunere cerere	Punctaj obținut	Observații
1.	Stoian Răzvan	Baia, Str. Republicii, Nr. 103 A	6365	11.07.2019	54	
2.	Bărăgan Marin Cristian	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 77	6768	23.07.2019	54	
3.	Filiuță Larisa Beatrice	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 35	6963	30.07.2019	53	
4.	Marin Cristina Maria	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 37 A	6578	17.07.2019	52	
5.	Alibec Erman	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 37 A	6238	08.07.2019	50	
6.	Dan Constantina Cristina	Baia, Str. Oborului, Nr. 21 A	6612	18.07.2019	50	
7.	Badea Elena	Baia, N. Titulescu, nr. 27 B	6908	29.07.2019	50	
8.	Florea Cătălin Alexandru	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 6 B, bl. 12	7031	31.07.2019	50	
9.	Buruiană Silviu	Baia, Str. Republicii, Nr. 14, bloc turn, ap. 3	7036	31.07.2019	49	
10.	Crișan Elena Claudia	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 6 B, Bl. 12, Ap. 5	7499	21.08.2019	49	
11.	Radu Vlad Marius	Baia, Str. Republicii, Nr. 71	5781	18.06.2019	48	
12.	Feruță Ionuț - Ciprian	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 45	6552	17.07.2019	48	
13.	Bordeianu Robert Alexandru	Baia, Str. Republicii, Nr. 107, bl. 1/40, sc. A	6540	16.07.2019	48	
14.	Stoian Ionel	Sat Caugagia, Str. Codrului, nr. 7	6641	19.07.2019	45	
15.	Dragomir Gianni Cornel	Baia, Str. Oborului, Nr. 34	6988	31.07.2019	45	
16.	Zamfir Elena Nicoleta	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 67	6625	18.07.2019	43	
17.	Constantin Marina	Baia, Str. Oborului, Nr. 1	6570	17.07.2019	41	

18.	Al Mohamed Jaban Mousa	Baia, Str. Republicii, Nr. 107, bl. 1/40, ap. 11	6579	17.07.2019	39	
19.	Domusciu Mirela Alexandra	Baia, Str. Rampei, Nr. 16 A	6485	24.07.2019	39	
20.	Badea Daniel Ionuț	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 49	6841	25.07.2019	36	



Contrasemneaza
Secretar,
jr.Hălălaș Ioana

ANEXA 3 la HCL nr. 65/30.09.2019

UAT. COMUNA BAIA
JUDETUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL BAIA

LISTA DE REPARTIZARE

a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin A.N.L.

1. pentru 3 unități locative cu 3 camere

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresa	Nr. dosar	Punctaj obținut	Et./Ap.	Observații
21.	Stoian Răzvan	Baia, Str. Republicii, Nr. 103 A	6365	54	1/5	
22.	Badea Elena	Baia, N. Titulescu, nr. 27 B	6908	50	2/8	
23.	Bărăgan Marin Cristian	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 77	6768	54	3/11	

2. pentru 9 unități locative cu 2 camere

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresa	Nr. dosar	Punctaj obținut	Et./Ap.	Observații
1.	Feruță Ionuț - Ciprian	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 45	6552	48	p/1	
2.	Marin Cristina Maria	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 37 A	6578	52	p/2	
3.	Crișan Elena Claudia	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 6 B, Bl. 12, Ap. 5	7499	49	p/3	
4.	Buruiană Silviu	Baia, Str. Republicii, Nr. 14, bloc turn, ap. 3	7036	49	1/4	
5.	Filiuță Larisa Beatrice	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 35	6963	53	1/6	
6.	Alibec Erman	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 37 A	6238	50	2/7	
7.	Florea Cătălin Alexandru	Baia, Str. 1 Decembrie, Nr. 6 B, bl. 12	7031	50	2/9	
8.	Radu Vlad Marius	Baia, Str. Republicii, Nr. 71	5781	48	3/10	
9.	Dan Constantina Cristina	Baia, Str. Oborului, Nr. 21 A	6612	50	3/12	



Contrasemneaza
Secretar,
jr. Hălălău Ioana