

**JUDEȚUL TULCEA**  
**COMUNA MURIGHIOL**  
**-PRIMĂRIA COMUNEI MURIGHIOL-**

*Loc. Murighiol 827150, jud. Tulcea, Telefon :0240 - 545969 , fax: 0240-545971,  
e.mail.contact@primaria-murighiol.ro*

*Nr. 6506/09.07.2019*

**ANUNȚ**

În conformitate cu art.136 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 05.07.2019, privind Codul administrativ, coroborat cu Legea nr. 52/2003 privind transparentă decizională în administrația publică, Primăria comunei Murighiol, anunță astăzi, 09.07.2019, intenția de elaborare a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren, în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comuna Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol. Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație sunt afișate la sediul Primăriei comunei Murighiol, avizier, din str. Lacului, nr.8, localitatea Murighiol, comună Murighiol, și pe site-ul propriu al instituției [www.primaria-murighiol.ro](http://www.primaria-murighiol.ro).

Propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate, cu privire la proiectul de act normativ propus vor fi depuse până la data de 09 august 2019, orele 13,00, la secretarul unității administrativ teritoriale din cadrul Primăriei comunei Murighiol.

Dezbaterea publică a acestui proiect de act normativ va avea loc în data de 09 august 2019, orele 14.00, în sala de ședințe a Primăriei comunei Murighiol.

Persoana de contact Burada Elena, secretar: 0240545969

**Primar,**  
**Filip IVANOV**

**JUDEȚUL TULCEA**  
**COMUNA MURIGHIOL**  
**- PRIMĂRIA COMUNEI MURIGHIOL -**

*Loc. Murighiol 827150, jud. Tulcea, Telefon:0240 - 545969, fax: 0240-545971, e. mail.contact@primaria-murighiol.ro*

**Avizat**  
**SECRETAR**  
**Elena BURADA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 6506/09.07.2019**

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren, în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comună Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol

Ivanov Filip, primarul comunei Murighiol

Având în vedere Nota de fundamentare nr.6492/08.07.2019 și Proiectul de hotărâre, prezentate de d-nul Ivanov Filip, primarul comunei Murighiol, privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren, în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comuna Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol

- Referatul nr.6490/08.07.2019, întocmit de d-na Machidon Florica, din cadrul Compartimentului Registru agricol, și referatul nr.6491/08.07.2019, al dnei Cucerave Daniela din cadrul compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului Murighiol, compartimente din cadrul Primăriei com. Murighiol

- Studiul de oportunitate din data de 08.07.2019, întocmit de d-nul Ivanov Filip, Primarul comunei Murighiol și avizat de Compartimentul Financiar Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Murighiol;

- Raportul de evaluare nr.79/04.07.2019 întocmit de PFA IVANICĂ FLORIN, evaluator autorizat;

Ținând cont de prevederile art.3, art.87 alin. (1) și (5), art.95, alin. (2), art.96 alin. (3), art.98 art.103, 105 alin. (1), art.106 alin. (1) și (3), art.108, art.354, art.355, din Ordonanța de Urgență nr.57 din 05.07.2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art. 136 alin. (1), art.354-355, art.362 alin. (1), și a art.363 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 05.07.2019, privind Codul administrativ,

**Propune:**

**Art.1-** Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comuna Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol.

**Art.2-** Se aprobă studiul de oportunitate, instrucțiunile pentru ofertanți și caietul de sarcini privind vânzarea terenului ce aparține domeniului privat de interes local așa este menționat art.1 din prezenta, conform Anexei nr.1, nr.2 și nr.3 ce fac parte integrantă din prezenta.

**Art.3** - Se aprobă prețul de vânzare, ca preț unitar de 10 euro/m.p. (47.21 lei/m.p.) cu TVA, conform Studiului de oportunitate întocmit de Primarul comunei Murighiol din data de 08.07.2019

**Art.4** Se ia act de Raportul de evaluare nr.79/04.07.2019 întocmit de PFA IVANICĂ FLORIN, evaluator autorizat, anexat nr.4 la prezenta, ce face parte integrantă din prezenta.

**Art.5-**Consiliul local împuternicește Primarul comunei să perfecteze înscrisul notarial cu cumpărătorul, pe cheltuiala cumpărătorului.

**Art.4-**Prezentul proiect de hotărâre se va comunica conform legislației în vigoare, locuitorilor comunei prin afișare la sediul Primăriei comunei Murighiol, pe sitte-ul [www.primaria-murighiol.ro](http://www.primaria-murighiol.ro), consilierilor locali spre aprobare și tuturor persoanelor interesate.

**Inițiator,**  
**PRIMAR**  
**IVANOV FILIP**

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL TULCEA**  
**COMUNA MURIGHIOL**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MURIGHIOL**  
**COMISIA NR.1- COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO – FINANCIARĂ,**  
**AGRICULTURĂ, SOCIALĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI,**  
**GOSPODĂRIE COMUNALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII ȘI COMERT**

**RAPORT DE AVIZARE**

din data de 09.07.2019

**Referitor la proiectele de hotărâre:**

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren, în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comună Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Murighiol, întrunită în ședință de lucru din data de 09.07.2019 legal constituită, prezenți fiind majoritatea membrilor Comisiei, analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Murighiol,

În baza prevederilor art.136 alin.(6) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, și a Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Murighiol,

**Comisia de specialitate:**

**AVIZEAZA FAVORABIL,**

proiectul de hotărâre, elaborat de către inițiator, d-nul IVANOV FILIP, Primarul comunei Murighiol cu următoarele propuneri de modificare și completae a proiectului de hotărâre:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Prezentul raport va fi comunicat secretarului comunei Murighiol, în termen de 24 de ore.

**PRESEDINTE DE COMISIE**  
**EFIMOV MĂRIOARA**

**SECRETAR**  
**GHEORGE GEORGETA**

**MEMBRII**

**CUCERENCU MARIUS** \_\_\_\_\_  
**VASILIEV NICOLAE** \_\_\_\_\_  
**LUNGU ION** \_\_\_\_\_  
**GHILAN DUMITRU** \_\_\_\_\_  
**IGNAT ALEXANDRU** \_\_\_\_\_  
**IFTIM VASILE** \_\_\_\_\_  
**TROFIM DORU** \_\_\_\_\_

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL TULCEA**  
**COMUNA MURIGHIOL**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MURIGHIOL**  
**COMISIA NR.II - COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI**  
**DE DISCIPLINĂ, APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE, A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

**RAPORT DE AVIZARE**

din data de 09.07.2019

**Referitor la proiectele de hotărâre:**

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren, în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comună Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Murighiol, întrunită în ședință de lucru din data de 09.07.2019 legal constituită, prezenți fiind majoritatea membrilor Comisiei, analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Murighiol,

În baza prevederilor art.136 alin.(6) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ, și a Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Murighiol,

**Comisia de specialitate:**

**AVIZEAZA FAVORABIL,**

proiectul de hotărâre, elaborat de către inițiator, d-nul IVANOV FILIP, Primarul comunei Murighiol cu următoarele propuneri de modificare și completari a proiectului de hotărâre:

---

---

---

Prezentul raport va fi comunicat secretarului comunei Murighiol, în termen de 24 de ore.

**PRESEDINTE DE COMISIE**  
**CUCERENCU MARIUS**

**SECRETAR**  
**MARIN GABRIEL**

**MEMBRII**

**IFTIM VASILE** \_\_\_\_\_  
**NACU LUMINIȚA,** \_\_\_\_\_  
**CÎRJALIU IONUȚ VASILE** \_\_\_\_\_  
**SPÎNOAIE AUREL** \_\_\_\_\_  
**GHILAN DUMITRU** \_\_\_\_\_  
**EFIMOV MARIOARA** \_\_\_\_\_  
**GHEORGHE GEORGETA** \_\_\_\_\_

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren, în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comună Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol

Bunul ce urmează a fi vândut este constituit din teren ce aparține domeniului privat de interes local al comunei Murighiol, jud. Tulcea.

Acest teren este situat în Tarla 17, parcela Cc-1, intravilan, loc. Murighiol, comună Murighiol, jud Tulcea, având categoria de folosință curți construcții, conform planului de situație anexat, și conform P.U.G aprobat prin HCL nr.29/2002

Lotul de teren are formă neregulată, având categoria de folosință curți construcții, accesul la lot făcându-se de pe șoseaua DJ 229M, Tulcea - Dunavățu de Sus, pe un dum de acces pietruit, distanța de la teren la șosea fiind de cca. 1 km.

În zonă există curent electric public, apă potabilă, terenul nefiind racordate la aceste utilități.

Terenul este amplasat în intravilanul satului Dunavățu de Sus, în zona periferică a localității, într-o zonă preponderent alcătuită din terenuri cu case de locuit și pensiuni turistice, pe malul canalului de centura al localității.

Localitatea Dunavățu de Sus, deține un potențial turistic, agrozootehnic, fiind în vecinătatea canalului de centură, majoritatea locuitorilor au ca ocupație principală pescuitul, turismul, agricultura, și creșterea animalelor constituind o sursă importantă de venit.

În condițiile extinderii autonomiei economico-financiară a unităților administrativ teritoriale, prin care trecețara noastră, realizarea unor venituri cât mai mari și diversificarea acestora, capăta o importanță tot mai mare.

Vânzarea bunurilor aflate în proprietatea privată a comunei constituie o sursă permanentă sigură de venituri pentru comunitatea noastră.

Vânzarea terenurilor care aparțin domeniului privat de interes local, vor aduce venituri benefice comunei Murighiol în vederea implementării proiectelor de investiții necesare comunității noastre.

Fundamentarea s-a făcutținând seama de următoarele elemente: zona în care este amplasat terenul, destinația terenului și influențele exterioare și factorii perturbatori care diminuează veniturile și cresc cheltuielile.

Conform legislației în vigoare, pentru a se stabili valoarea minimă de vânzare a terenului a fost întocmit Raportul de evaluare nr.79 din 04.07.2019, având ca prețul de 4,75 euro (22,54 lei) /m.p., respectiv, valoarea totală a terenului de 4.247 euro (20.152 lei) fără TVA, raport întocmit de Expert Evaluator Ivanică Florin, autorizat A.N.E.V.A.R., pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de Asociația Națională a Evaluatorilor din România.

**Având în vedere potențialul de dezvoltare al zonei și interesul tot mai mare manifestat de investitori pentru această zonă și ținând cont de prețul de vânzare din zonă propun, că prețul de pornire al licitației pentru terenul situat în intravilanul, satului Dunavățu de Sus, identificat în T 17 Cc 1, să fie de la prețul unitar de 10 euro/m.p. (47,21 lei/m.p.) cu TVA la cursul BNR.**

Potrivit celor menționate mai sus supun spre dezbateră și aprobare Consiliului local Murighiol, Proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**PRIMAR,**  
**Filip IVANOV**

**PRIMĂRIA COMUNEI MURIGHIOL  
JUDEȚUL TULCEA**

**STUDIUL DE OPORTUNITATE**

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui imobil, teren, în suprafață de 894 mp, situat în T 17 parcela Cc -1, intravilan, localitatea Dunavățu de de Sus, comună Murighiol, teren ce aparține domeniului privat de interes local a comunei Murighiol, în baza prevederilor art.354-355 și art.363 din Ordonanței de Urgență nr.57/2019, a Legii fondului funciar nr.18/1991, și a Constituției României

**CAP.1. INTRODUCERE**

Prezentul studiu s-a întocmit în temeiul prevederilor art.354-355 și art.363 din Ordonanței de Urgență nr.57/2019, a Legii fondului funciar nr.18/1991, și a Constituției României

Studiul cuprinde elemente esențiale care justifică necesitatea vânzării, modalitățile înfăptuirii acesteia.

Lotul de teren se va vinde ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019, a Legii fondului funciar nr.18/1991, și a Constituției României.

Acest teren este situat în Tarla 17 parcela Cc -1, intravilan, sat Dunavățu de Sus, comună Murighiol, jud Tulcea, având categoria de folosința curți construcții, conform Referatului întocmit de Compartimentul Registru agricol din cadrul Primăriei com. Murighiol, înregistrat sub nr.6490 din 07.07.2019, și a Referatului întocmit de Compartiment Urbanism și amenajarea Teritoriului Murighiol nr.6491/08.07.2019, a planului de situație anexat, și a P.U.G aprobat prin HCL nr.29/2002

**CAP.2 DESCRIEREA BUNULUI CARE URMEAZĂ A FI VÂNDUT**

Bunul care urmează a fi vândut este constituit din lot de teren, lot care aparține domeniului privat de interes local al comunei Murighiol, jud. Tulcea.

Lotul de teren are formă neregulată, având categoria de folosința curți construcții, accesul la lot făcându-se de pe șoseaua DJ 229M, Tulcea - Dunavățu de Sus, pe un dum de acces pietruit, distanța de la teren la șosea fiind de cca. 1 km.

În zonă există curent electric public, apă potabilă, terenul nefiind racordate la aceste utilități.

Terenul este amplasat în intravilanul satului Dunavățu de Sus, în zona periferică a localității, într-o zonă preponderent alcătuită din terenuri cu case de locuit și pensiuni turistice, pe malul canalului de centura al localității.

Localitatea Dunavățu de Sus deține un potențial turistic deosebit prin faptul că este situată în Delta Dunării, în imediata apropiere a brațului Sf Gheorghe al Dunării.

**CAP.3 MOTIVELE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL ȘI DE MEDIU CARE JUSTIFICA VÂNZAREA**

În condițiile extinderii autonomiei economico-financiară a unităților administrativ teritoriale, prin care trece țara noastră, realizarea unor venituri cât mai mari și diversificarea acestora, capăta o importanță tot mai mare.

Vânzarea bunurilor aflate în proprietatea privată a comunei constituie o sursă permanentă și sigură de venituri pentru comunitatea noastră.

Aceste terenuri vor fi vândute în scopul desfășurării unor activități specifice zonei.

Vânzarea terenurilor care aparțin domeniului privat de interes local, vor aduce venituri benefice comunei Murighiol facilitând astfel noi investiții.

**CAP.4 INVESTIȚII NECESARE PENTRU MODERNIZARE ȘI EXTINDERE**

Conform art.10 alin. (1) din H.G. 1516/2008 privind autorizarea executării parcelelor este permisă dacă, pentru fiecare lot în parte se respectă un front la strada de minimum 12,0 m cu o adâncime mai

mare sau cel puțin egală cu lățimea parcelei, pentru clădiri izolate sau cuplate. Pentru a fi construite loturile vor avea acces la drumul public, direct sau prin servitute, echipare edilitare, forma și dimensiunile celor de mai sus.

Conform Planului Urbanistic General aprobat, amplasamentul este situat în intravilanul satului Dunavățu de Sus, comună Murighiol așa cum este menționat în Referatul de specialitate al Compartimentului de Urbanism și amenajarea Teritoriului nr. 6491/08.07.2019

Pe teritoriul comunei Murighiol sunt situri arheologice și situri Natura 2000.

Autorizarea executării și a amenajărilor pe terenurile intravilane este permisă pentru funcțiunile stabilite prin lege cu respectarea condițiilor impuse de Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a art. 91 din Legea nr. 18/1991, legea fondului funciar, actualizată, și a Constituției României.

Conform art.32 lit. c) din Legea nr.350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, actualizată, în cazul în care se solicită o modificare a prevederilor Planului Urbanistic General aprobat, se poate elabora un Plan Urbanistic Zonal prin care să se demonstreze posibilitatea intervenției solicitate ce va fi corelat cu alte propuneri formulate pentru zona și prin care se vor analiza modul optim de integrare a noii funcțiuni în relația cu vecinătățile, în primul rând cu satul, accesul soluționarea utilităților precum și problemele de mediu.

Terenul ce urmează a fi vândut se va utiliza pentru prestarea unor activități specifice zonei.

## **CAP.5 PREȚUL**

Fundamentarea prețului s-a făcut ținând seama de următoarele elemente: zona în care este amplasat terenul, destinația terenului, influențele exterioare și factorii perturbatori care diminuează veniturile și cresc cheltuielile.

Conform acestor fundamentări a rezultat ca prețul de pornire privind vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 894 mp, situat în intravilanul satului Dunavățu de Sus, T17, Cc 1, este de 10 euro/m.p., la cursul EURO BNR în lei, actualizat la cursul zile în lei, respectiv 47,21 lei/m.p., conform BNR, din data de 08.07.2019 (1 euro= 4.7214 lei).

Prețul minim de la care va porni licitația este 10 euro/m.p. (47,21 lei/m.p.) cu TVA

Conform prevederilor legale, a fost efectuat Raportul de evaluare nr.79/04.07.2019 de evaluator PFA IVANICĂ FLORIN, evaluator autorizat ce face parte integrantă din prezența documentație.

## **CAP.6 MODALITATEA ACORDĂRII VÂNZĂRII TERENULUI**

Conform prevederilor art.363 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, vânzarea se poate face prin licitație publică deschisă cu preselecție.

Apreciem că pentru terenul propus pentru vânzare, procedura de licitație publică deschisă este potrivită, deoarece la licitație poate participa orice persoană fizică și juridică de drept privat, română sau străină, durata procedurii este mai scurtă și se realizează cu cheltuieli mici, creează un mediu concurențial mai mare și elimina posibilele interpretări de subiectivism în preselecția candidaților.

## **CAP.7 TERMENELE PREVIZIBILE DE REALIZARE A VÂNZĂRII**

După aprobarea de către văzător, respectiv Consiliul local a Studiului de Oportunitate, a Caietului de Sarcini a Instrucțiunile pentru Ofertanți precum și a vânzării terenului, se vor face anunțurile într-un cotidian local și prin afișare la sediul Primăriei. Anunțul de licitație se transmite cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Termenul de primire al ofertelor nu poate fi mai mic de 20 de zile calendaristice și nu poate depăși 60 de zile.

Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

Ofertele se redactează în limba română.

Ofertele se depun la sediul vânzătorului sau la locul precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de vânzător, în ordinea primirii lor, în registrul Oferte, precizându-se data și ora.

Pe plicul exterior se va indica obiectul vânzării pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

- A) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
- B) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor vânzătorului;
- C) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.

Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Oferta va fi depusă într-un număr de exemplare stabilit de către vânzător și prevăzut în anunțul de licitație. Fiecare exemplar al ofertei trebuie să fie semnat de către ofertant.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de vânzător.

Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la dată-limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.

Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate. Oferta depusă la o altă adresă a vânzătorului decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, vânzătorul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

Dacă la licitație nu se înscriu mai mult de 2 ofertanți sau nu se desemnează nici un câștigător se anunță a doua licitație, în același condiții de publicitate, și termenele de depunere a ofertelor.

Dacă nici de dată aceasta nu sunt 2 ofertanți sau nu se desemnează câștigătorul, se trece la negociere directă.

Negocierea directă se anunță în aceleași condiții de participare și termene de înscriere.

Dacă sunt și contestații la aceste proceduri mai sunt necesare câte 10 zile pentru soluționarea lor.

Evaluarea ofertelor depuse se realizează de către o comisie de evaluare, compusă dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5, desemnați prin dispoziția primarului.

Fiecăruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

Ca urmare, desemnarea câștigătorilor se poate face în termene cuprinse între:

-20 de zile de la anunțul publicitar când câștigătorul este desemnat din prima licitație și nu sunt contestații

-Predarea –primirea bunului se face prin proces-verbal în termen de maximum 30 zile de la data încasării prețului

INIȚIATOR,  
**PRIMAR,**  
**Filip IVANOV**

VIZA CFP  
COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL  
Manuela GHEORGHE